

ПРОТОКОЛ

Заседания правления СНТ «Агро-клуб Усадьба»

«24» ноября 2025 года

СНТ «Агро-клуб Усадьба»

Присутствовали:

Члены правления СНТ «Агро-клуб Усадьба» (далее товарищество), граждане Российской Федерации:

- 1) Федотова Ольга Николаевна
- 2) Федотов Алексей Сергеевич
- 3) Шагин Александр Леонидович

Заседание правления созывается председателем Правления, а также по мере необходимости.

Заседание Правления правомочно, если на нём присутствуют не менее чем две трети его членов. Решения Правления принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Правления.

Решения Правления обязательны для исполнения всеми членами товарищества и работниками, находящимися в трудовых отношениях с Товариществом.

Инициатор проведения заседания правления: Председатель Правления СНТ «Агро-клуб Усадьба».

Председатель правления: Федотова Ольга Николаевна.

Секретарь правления: Федотов Алексей Сергеевич.

Кворум для голосования составляет 100 % и обеспечивает принятие решений по вопросам повестки дня.

Слушали Председателя правления Федотову Ольгу Николаевну:

24.11.2025 года получено предостережение Роспотребнадзора от 17.11.2025 года о качестве питьевой воды на территории СНТ «Агро-клуб Усадьба». Поскольку на основании решения общего собрания (п.2 Приложения к приходно-расходной смете от 2020 года) СНТ в целях водоснабжения поселка согласно договора аренды оборудования арендует станцию водоподготовки, которая способствует осветлению, обеззараживанию и обезжелезиванию воды, получаемой из подземного источника и которая **не имеет технической возможности очистить воду до питьевого качества** в связи с чем необходимо:

- повторно донести до жителей садоводства о необходимости приобретения индивидуальных систем очистки (бытового осмоса) в границах территории их домовладений для самостоятельного доведения осветленной, обеззараженной и обезжелезенной (технической) воды до качества питьевой. Техническая вода является источником питьевой воды только в случае ее вторичной очистки бытовым осмосом.

- направить обращение в Правительство РО о выделении средства из областного бюджета на проектирование и строительство подводящего питьевого водопровода до существующей сети СНТ «Агро-клуб Усадьба».

Голосовали. Единогласно все «ЗА».

Решили:

- в связи с предостережением Роспотребнадзора в отношении качества воды донести до всех жителей садоводства (повторно для собственников земельных участков до 2020 года и новых владельцев (правопреемников первоначальных собственников), что техническую воду в водопроводной сети СНТ нельзя использовать в питьевых целях, приготовления пищи и т.п.. Рекомендовать жителям поселка самостоятельно приобрести и установить индивидуальные системы очистки (бытовой осмос) для вторичной очистки воды после обеззараживания, осветления и обезжелезивания арендуемым оборудованием водоподготовки из подземного источника.

- донести до жителей, что при отсутствии у них финансовой возможности приобрести оборудование для вторичной очистки (после очистки арендуемым оборудованием) принять самостоятельное решение о необходимости подачи к домовладению технической воды из системы водоснабжения СНТ или произвести самостоятельное отключение от сети СНТ. О принятом решении об отключении от сети сообщить Председателю СНТ (правлению) в письменном виде. Последующее подключение будет производиться после подачи питьевой воды от левобережного водовода.

- донести до жителей СНТ, что в отсутствии оборудования вторичной очистки после обеззараживания, осветления и обезжелезивания воды в сети СНТ с момента предостережения Роспотребнадзора ею можно пользоваться только в целях полива и аналогичных бытовых нужд, в связи с предостережением Роспотребнадзора.

- направить обращение в Правительство РО о выделении средств из областного бюджета на проектирование и строительство подводящего водопровода до существующей сети СНТ «Агро-клуб Усадьба» для скорейшего обеспечения всех жителей товарищества водой питьевого качества от левобережного водовода.

- предложить собственникам земельных участков СНТ создать рабочую группу из жителей СНТ имеющих опыт и достаточный уровень знаний в возможной организации собственной скважины СНТ для добычи воды и ее лицензирования в целях получения технической воды с последующей ее очисткой соответствующим оборудованием или очисткой в пределах домовладения до качества соответствующей питьевой воде и для дальнейшего принятия решения общим собранием о целевом финансировании представленной сметы данной рабочей группой.

Настоящее Решение необходимо опубликовать на официальном сайте не позднее 7 рабочих дней со дня принятия.

Отправить указанное Решение всем собственникам земельных участков в поселке на электронную почту, а также уведомить их через чат Телеграмм.

Заседание закрыто.

Председатель заседания правления:

Федотова О.Н.

Секретарь заседания правления:

Федотов А.С.

