

ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ, ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ

ДНП «Агро-клуб Усадьба»

За периоды:

с 01.01.2022г. по 31.12.2022г

с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

Место нахождения ДНП: Ростовская область, Аксайский район, х.Махин, ДНП «Агро-клуб Усадьба», в 1 км на север.

Адрес в сети интернет: agroclub-usadba.ru

Уважаемые члены ДНП Агро-клуб Усадьба!

Управление деятельностью ДНП осуществляется исходя из принципа соблюдения разумного баланса между качеством проживания в ДНП и утвержденной сметой доходов и расходов партнерства, принятой Общим собранием в заочной форме от 17.10.2020г. Председатель ДНП «Агро-клуб Усадьба» информирует вас о проделанной работе за 2022г. и 2023 годы.

1. Общие сведения о ДНП «Агро-клуб Усадьба»

ДНП принимает упрощенную систему налогообложения. Все расчеты в ДНП ведутся в безналичной форме через расчетный счет 40703810252090000388, Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России» г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810600000000602, БИК 046015602, что делает абсолютно прозрачными расчеты с контрагентами и сотрудниками. Расчеты наличными средствами в ДНП не осуществляются.

2. Работа ревизионной комиссии (Ревизора) ДНП «Агро-клуб Усадьба»

Постоянно действующим контрольным органом партнерства является ревизор: **Марина Федоровна Афанасьева** член ДНП «Агро-клуб Усадьба» и собственник земельного участка № 35-442. Деятельность Ревизора в партнерстве регламентирована Федеральным законом № 217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд». Закон допускает наличие в партнерстве как одного ревизора, так и нескольких, действующих в составе ревизионной комиссии. В соответствии с положениями статьи 20 закона № 217 и Положением о работе ревизионной комиссии (ревизоре), утвержденной решением внеочередного общего собрания ДНП «Агро-клуб Усадьба» от 10.03.2019 года.

3. Кадровый состав

В штате ДНП «Агро-клуб Усадьба» предусмотрено 2 единицы: Председатель ДНП «Агро-клуб Усадьба» и Главный Бухгалтер. Со всеми заключены трудовые договоры. Перечисления для зачисления на лицевые счета с расчетного счета на оплату труда денежные средства в ДНП документально подтверждены, имеются должностные обязанности принятых сотрудников по трудовым договорам, в

наличии обязательные документы согласно действующего законодательства в сфере трудовых отношений: период и сумма начисления заработной платы, учет рабочего времени, сумма начислений страховых взносов, карточки начисления НДФЛ, налоговые декларации и другие обязательные отчеты по числящимся сотрудникам: 6-НДФЛ, 2-НДФЛ, РСВ, 4-ФСС.

4. Работа с контрагентами

В отчетный период – заключены, перезаклучены и пролонгированы все необходимые договоры с **основными контрагентами:**

ООО "ЭКОГРАД-Н" (Вывоз мусора)

ПАО "ТНС ЭНЕРГО РОСТОВ-НА-ДОНУ" (Электроэнергия)

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК (обслуживание расчетного счета)

ПАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ" (ТО газового оборудования)

ООО "ОА "КОРНЕТ", ООО ЧОО БЕЗОПАСНОСТЬ ЮГ (охрана)

ООО «Сельский Век» (обслуживающая ДНП организация по договору)

Прочими поставщиками и подрядчиками:

ИП Александров Александр Васильевич (Выполнение кадастровых работ по объединению земельных участков с к.н.: 61:02:0600015:3038, 61:02:0600015:3039, 61:02:0600015:3040 и последующему разделу уч. с целью прекращения долевой собственности по Договору подряда № 58-23 от 18.04.23г.)

ООО АПК (Подготовка межевых планов (Присвоение улиц)

ООО ЮГПРОМ (Материалы устройство обочин)

ИП Ягнюков Алексей Александрович (Асфальтирование с материалами)

АЛЬФА ООО (Материалы Щебень. Модуль крупности 20-40 (Устройство обочин))

ИП Бабаян Дмитрий Оганесович (Устройство съездов, искусственных неровностей)

ИП Бурцев Виталий Сергеевич (Материалы для ремонта)

ООО ФИРМА РУСКОННЕКТ (Материалы для ремонта)

ООО ДЕЛОВЫЕ ЛИНИИ (доставка груза (ремонт)

ИП Бегларян Артур Баширович (Озеленение (Сосна Крымская))

ИП Беззубов Виктор Николаевич (Озеленение (Сосна Крымская)

ООО ДОБРОСАД, ООО ХОЗЯИН (Озеленение(Удобрения))

ООО АГРОТЕРМ (Материалы для капельного полива(Озеленение))

ООО МАГИСТРАЛЬ-ЮГ (Материалы для капельного полива(Озеленение))

ООО МИНИМАКС-ЮГ (Материалы для капельного полива(Озеленение))

ООО РЕЙН-ТОРГ ЮГ (Материалы для капельного полива(Озеленение))

ИП Воробей Эдуард Николаевич (Озеленение (Устройство капельного полива))

ИП Вдовиченко Константин Всеволодович (Содержание КПП (обслуживание и заправка кондиционера)

ИП Волосянников Пётр Викторович (Содержание КПП (Ремонт шлагбаума с материалами))

ИП Ненашкин Александр Юрьевич (Содержание КПП (Ремонт шлагбаума с материалами))

ООО ГИС-ЮГ (КПП въездная группа изготовление и установка дорожных знаков)

ИП Еременко Ирина Сергеевна (Содержание КПП (Материалы «лежащие полицейские»))

ИП Коньков Николай Александрович (Содержание КПП (Материалы))

ООО КАТРАН (Обслуживание КПП (Материалы краска))
 ИП Жилиев Алексей Николаевич (Содержание КПП въездная группа ремонт освещения)
 КВАЗАР-ГРУПП ООО (Уличное освещение (Светильники))
 ООО "ГЭНДАЛЬФ"(информационному и технологическому сопровождению 1С ЖКХ)
 ИП Демьянов Юрий Иванович (Материалы для ремонта внутриразборных колодцев (поднятие))
 ППТК ЭНЕРГОСТРОЙ ООО (Материалы для ремонта внутриразборных колодцев (поднятие))
 ООО ДОН-КОМПЛЕКТ (Огнетушители)
 ПОЖСЕРВИС ООО (Пожарная безопасность (Повышение квалификации для руководителей организаций, ответственных за обеспечение пожарной безопасности)
 ИП Захливный Сергей Павлович (Расходы на бухгалтерские и юридические услуги(Печать документов)
 ИП Зотов Дмитрий Андреевич (Создание ортофотоплана (водоотведение))
 ОАО "ИнфоТеКС Интернет Траст" (электронная отчетность)
 ООО "КОМУС" (приобретение канцтоваров)
 ИП Манвелян Арсен Эдуардович (Видеонаблюдение ремонт с материалами)
 ПАО "МЕГАФОН" (связь с бухгалтером)
 ИП Панасюк Борис Анатольевич (обслуживание сайта)
 ФГУП ПОЧТА РОССИИ (Почтовые расходы)
 ИП Шамрук Ольга Анатольевна (юридические услуги)
 Нотариус Чернов Иван Васильевич (Оплата за совершение нотариального действия)
 Государственными учреждениями: УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА (Регистрация имущества ДНП)

5. Благоустройство.

Наименование выполненных работ	Ед.изм	Количество	
		2022г.	2023г.
Уборка мусора (с использованием ручного труда и техники) на территории ДНП	час	85,0	11
Мойка обеззараживание мусороприемников на площадке ТКО с использованием спецоборудования	дн.	85	81
Ремонтные работы сетей водоснабжения с использованием техники (Содержание сетей водоснабжения (Монтаж дополнительных ж/б опорных колец в в.к.№37,96,89,329,158,155(уч.8-87,22-290,23-295,41-516,36-457,51-115/51-116 с материалами -2022г, в гр-х уч.:27-351, 24-317, 24-318, 22-291, 21-273,40-503, 20-267, 39-492, 22-287, 39-490 с матер. -2023г.))с использованием техники(включая ГСМ), Замена ЛПП люков в в.к.№60(7-81), №118(39-489), №229(17-236), №13, Промывка сетей водоснабжения (с исп-ем дезинфицирующих и обеззараживающих препаратов)с материалами)	час	90,5	73,5
Сооружение водоразборных колодцев от магистрального водопровода установка и подключение приборов учета воды(без учета сооружения котлованов и траншеи для отводов к колодцам)	шт	14	29

Услуга по ремонту и содержанию линий электропередач и уличного освещения (в т.ч. Ремонтно-восстановительные работы, плановые работы, пуско-наладочные работы)	шт	1	3
Противопожарный обкос территории ДНП	час	271,5	279
Приобретение и посадка зеленых насаждений	шт	24 крымская сосна	0
Устройство капельного полива растений	шт.	0	1
Обслуживание ГРПШ/	усл.	1 раз/квартал	1 раз/квартал
Ремонт шлагбаума/ Содержание и обслуживание общих мест пользования территории ДНП (ремонт шлагбаума-восстановление целостности крепления тумбы шлагбаума, порезка стрелы, замена платы передатчика фотоэлемента(с материалами); ТО и ремонт шлагбаума- работы по проведению демонтажа (разборки) и монтажа (установка, сборка с заменой комплектующих и узлов агрегата, настройка исходных параметров и приложений);Установка лежачих полицейских и дорожных знаков, Поставка и установка парковочного столба, Установка Пост-шлюзов ; Окраска обрешетки КПП, зачистка и окраска металлических арочных конструкций, ремонт освещения арочной конструкции с материалами;	шт	4	5
Ремонт фонарки, демонтаж,разборка,дефектация светильников, ремонт, замена, сборка модулей блоков питания, восстановление лакокрасочного покрытия и монтаж светильников (с материалами) (включая услуги вышки и работу техники(включая ГСМ))Приобретение новых светильников(10шт), замена вышедших из строя, передача изготовителю для дальнейшей замены на качественные светильники	усл	1	3
Устройство проездов ДНП от уч.55-172 до уч.58-208, от уч.45-29 до уч.45-35устройство подстилающих слоев (материал щебень с услугами доставки фр.5-20 устройство подстилающих слоев (на слой 8см площадь 2730кв.м (ширина проезда 4,2м-4,5м протяженностью 640 п.м.)), щебень с услугами доставки фр.40-70на слой 10см площадь 2100 кв.м (ширина проезда 4,2м протяженностью 500 п.м.)2022г) Устройство асфальтобетонного покрытия ул. Победителей Н=6см 2020м2; Устройство покрытия из фала 370м2; Устройство обочин из щебня 700м2; Устройство дороги из щебня ул.Благодатной Н=15см (3,6*373) 1469м2	м2	2830	5650,8
Текущий ремонт проездов(материал щебень с услугами доставки фр.5-20 на слой 8см площадь 2003,10 кв.м (ширина проезда 1-3м протяженностью 861,2 п.м.): Погрузка, перевозка щебня, ремонт проездов вдоль уч.41-521, 41-522, 41-523, в створе уч.56-178-179, от уч.28-370 до уч.39-492, от уч.36-462 до уч.36-453, от уч.37-472 до уч.37-470, от уч.7-65 до уч.7-68, перекрёсток в районе уч.9-109, в створе уч.20-269,51-116,55-175, в створе уч.6-64, от уч.4-40 до уч.51-117(ямочный ремонт), уч.36-457, 7-77,51-118 от уч.39-492 в створеуч.39-492,39-491; в створе27-356, 27-357; в районе 8-97 уч.21-273+перекрёсток, от уч.51-112 до уч.51-117, в районе уч.9-113 и 25-327, от уч.52-134 до уч.52-138: от уч.6-64 до уч.7-66, в районе уч.18-248, 48-67;	м2	2380,6	983,6

ремонт и устройство подстилающих слоев (материал щебень с услугами доставки фр.40-70 на слой 8см площадь 176,5 кв.м (ширина проезда 0,5-3м протяженностью 136,33 п.м.): перекрёсток в районе уч.28-370, от уч.27-360 до уч.27-361, от уч.7-65 до уч.7-69, от уч.1-1 до уч.2-9, от уч.45-33 до уч.45-29 (планировка), от уч.45-29 до уч.45-30, от уч.40-497 до уч.40-501,

Ремонт проездов - провалы после прокладки газопроводов: В створе уч.4-40 и уч.28-370, в створе уч.7-77, от уч.23-296 до уч.23-294, от уч.23-397 до уч.22-288, от уч.22-287 до уч.51-117 (перекрёсток), в районе уч.18-248, 48-67;

Укрепление обочин подъездной дороги к мосту через р.Черкасская щебнем фр 5-20, $(50,25\text{п.м} \times 2\text{м}) = 100,5\text{м}^2$: щебень фр.5-20 ~6,0 тн, $\sim 30\text{м}^2 \times 0,15 = 4,5\text{м}^3 \times 1400 = 6,3$ тн; щебень фр.5-20 ~6,0 тн, $\sim 30\text{м}^2 \times 0,15 = 4,5\text{м}^3 \times 1400 = 6,3$ тн; щебень фр.5-20 ~3,0 тн $\sim 40,5\text{м}^2 \times 0,22 = 8,9\text{м}^3 \times 1400 = 12,5$ тн.

Уплотнение обочин асфальтированных съездов с главной дороги виброплитой:(2022);

Ремонт и устройство подстилающих слоев (материал щебень с услугами доставки фр.5-20 на слой 8см площадь 167,4 кв.м (ширина проезда 4,0м протяженностью 41,85 п.м.): Планировка проездов ДНП вдоль уч.3-25,- от уч.7-65 до уч.7-73; Ремонт проездов ДНП от уч.32-411 до уч.32-410: щебень фр.5-20 ~15,0 тн $140\text{м}^2 \times 0,08 = 11,2\text{м}^3 \times 1400 = 15,6\text{тн}$. в районе уч.2-24: щебень фр.40-70 ~0,5 тн, фр.5-20 ~0,5 тн $3,6\text{м}^2 \times 0,2 = 0,72\text{м}^3 \times 1400 = 1\text{тн}$; от уч.7-66 до уч.7-73 и перекрёсток в р-не уч.22-283: щебень фр.5-20 ~5,0 тн $23,8\text{м}^2 \times 0,15 = 3,57\text{м}^3 \times 1400 = 5\text{тн}$. Ремонт и устройство подстилающих слоев (материал щебень с услугами доставки фр.40-70 на слой 15см площадь 3,6кв.м (ширина проезда 4,0м протяженностью 0,9 п.м.): в р-не уч.2-24 щебень фр.40-70 ~0,5 тн. Ремонт и устройство подстилающих слоев (материал щебень с услугами доставки фр.5-20 на слой 8см площадь 275,6 кв.м (ширина проезда 4,0м протяженностью 68,9 п.м.): в районе уч.44-5 щебень фр.40-70 ~1,0 тн $3,6\text{м}^2 \times 0,2 = 0,72\text{м}^3 \times 1400 = 1\text{тн}$; в районе уч 46-49 щебень фр.5-20 ~0,7 тн, $3,0\text{м}^2 \times 0,15 = 0,45\text{м}^3 \times 1400 = 0,63\text{тн}$; в р-не уч.5-41, 48-67, 42-538, 21-273, 21-282: щебень фр.40-70 ~1,5 тн, $11\text{м}^2 \times 0,1 = 1,1\text{м}^3 \times 1400 = 1,5\text{тн}$; в створе уч.32-404: фр.40-70 ~32,0 тн, $230\text{м}^2 \times 0,1 = 23\text{м}^3 \times 1400 = 32,2\text{тн}$. Ремонт и устройство подстилающих слоев (материал щебень с услугами доставки фр.5-20 на слой 8см площадь 10 кв.м (ширина проезда 4,0м протяженностью 2,5 п.м.): провал в створе уч.54-162, на уч.56-178-179: подсыпка провала в районе КПП провалы после прокладки газопроводов) – погрузка, засыпка и планировка вручную. Ремонт и устройство подстилающих слоев (материал щебень с услугами доставки фр.5-20 на слой 8см площадь 56 кв.м (ширина проезда 4,0м протяженностью 14 п.м.): уч.38-472 $12\text{м}^2 \times 0,09 = 1,08\text{м}^3 \times 1400 = 1,5\text{тн}$, в р-не уч.46-45, уч.1-7 до уч.6-60 $24\text{м}^2 \times 0,09 = 2,16\text{м}^3 \times 1400 = 3,0\text{тн}$.: уч.2-24, щебень фр.5-20 ~1,0 тн $6\text{м}^2 \times 0,12 = 0,72\text{м}^3 \times 1400 = 1,0\text{тн}$.: от уч.7-74 до уч.7-76 щебень фр. 5-20 ~1,0 тн $10\text{м}^2 \times 0,07 = 0,7\text{м}^3 \times 1400 = 1,0\text{тн}$.

выравнивание полотна провалов после газификации с использованием грейдера и экскаватора с ковшом менее 1м³ (уч.8-97) подсыпка щебнем обочин вдоль главной дороги в районе КПП $4\text{м}^2 \times 0,1 = 0,4\text{м}^3 \times 1400 = 0,56\text{тн}$ Планировка проездов от уч.1-1 до 55-172, от ГРПШ №2 до уч.32-411 и от

ГРПШ№2 до ВБР уч.25-327, 25-326/1 (щебень фр. 20-40 30тн собственника) + щебень ДНП фр.20-40 ~3тн с укладкой геотекстиля, планированием и уплотнением щебня. Устройство канавы с вывозом грунта. Погрузка, перевозка, укладка асбестоцементных труб, в т.ч. под асфальтированной дорогой по заявлениям собственников: в границах уч.7-66/7-67, на уч.49-86, от уч.20-267 в створе уч.56-178-179, уч.20-267, уч.15-192, от уч.28-370, от уч.22-292 – 23-302, от уч.24-303 до уч. 24-318, в створе 3-29, уч.25-327 до уч.25-326, в створе уч.28-370, от уч.12-155, в районе уч.13-173, 13-174, уч.58-194, уч.5-41, от уч.55-172 до уч.52-134, уч.52-137, от уч.51-114, вдоль уч.23-297, вдоль уч.4-36, 4-37, в створе уч.3-28, 12-146, в створе уч.55-172, в районе в.к. № 33, от уч.28-370, вдоль уч.9-126, 9-109 уч.9-109, 28-367, 28-369 от уч.6-61 до уч.46-49, и от уч.47-56 до уч. 24-303, от уч.13-173 до канала, от уч.5-46 вдоль уч.5-47,5-48(2023г)			
Устройство освещения улиц (частичное, на опорах в границе дорог в 1м от границ	шт	8	12
Устройство водоотведения : Создание ортофотоплана,		1	

В течении весенне-осеннего сезона на регулярной основе производится опашка и покос мест общего пользования поселка, с целью недопущения пожара.

Зимой в отчетные периоды была произведена чистка снега.

Суммы расходов по произведенным работам и материалам в пределах плановой расходной части сметы на 2022 год и 2023 год.

В отчетные годы вся территория ДНП находилась в удовлетворительном состоянии.

6. О размещении сведений на цифровом ресурсе

На официальном сайте ДНП «Агро-клуб Усадьба» WWW.agroclub-usadba.ru размещаются информация о работе правления, о важных объявлениях.

7. О делопроизводстве

Делопроизводство ДНП «Агро-клуб Усадьба» организуется на основе требований к делопроизводству в некоммерческой организации и ст. 21 ФЗ-217 от 29.07.2017 г. Протоколы Правления и Общих собраний, а также иные документы хранятся в его делах ДНП в соответствии с требованием закона.

В 2022 году поступило 170 обращений членов (участников) ДНП и юридических лиц. Из них: 120 обращений организационного характера и 50 обращений производственного характера.

В 2023 году поступило 94 обращений производственного характера от членов (участников) ДНП и юридических лиц и 213 обращений организационного характера.

Обработано 100% заявок. Из общего количества обращений исполнено 80% заявлений. 20% заявок согласно очередности работ перенесены на следующий период.

8. О задолженности

Задолженность в ДНП за этот период перед поставщиками и подрядчиками на конец года составляет 2022 г. 28256 тыс.руб. и 2023г. 23294 тыс.руб. т.е. снижение более 20%.

Финансирование всех мероприятий, согласно смет, осуществляется исключительно из целевых и членских взносов, другие источники отсутствуют.

Многие садоводы оплачивают взносы позже установленного срока на год, а то и больше. Принятые размеры к уплате целевые и членские взносы вносятся не всеми и не своевременно, что приводит к ограничению проведения мероприятий, намеченных согласно смет.

Так, в 2022г. по целевым взносам этого года исполнена смета в приходной части всего лишь на 38,2%.

Так, в 2022г. по членским взносам этого года исполнена смета в приходной части на 77,4%.

Так, в 2023г. по целевым взносам этого года исполнена смета в приходной части всего лишь на 51,4%.

Так, в 2023г. по членским взносам этого года исполнена смета в приходной части всего лишь на 47,2%.

Как видно, что только за эти два года сметы обеспечиваются финансированием почти на 50%.

Так, в 2022 году за потребленную электроэнергию начислено 1 110 991 рублей, а недополучено 390 518 рублей (члены (участники) ДНП не перешли на прямой договор с ТНС Энерго и продолжают экономить свои средства за счет ДНП.

Так, в 2023 году за потребленную электроэнергию начислено 1 248 591 рублей, а недополучено 100 115 рублей (члены (участники) ДНП не перешли на прямой договор с ТНС Энерго и продолжают экономить свои средства за счет ДНП.

Так, в 2022 года за потребленную воду начислено 698 285, а недополучено 118 531 рубля. Это при том, что цена за воду осталась на том же ценовом уровне, что и в 2014 году.

Так, в 2023 года за потребленную воду начислено 639 605, а недополучено 97 032 рубля. Это при том, что цена за воду осталась на том же ценовом уровне, что и в 2014 году.

Для улучшения (нормализации) ситуации в финансово-хозяйственной сфере в области поступлений взносов (доходной части) предпринимаются меры, предусмотренные законом к неплательщикам (задолжникам) включая досудебный и судебный порядок.

В судебном порядке в 2022 году и 2023 году поданы иски по взысканию задолженности по взносам в ДНП и удовлетворены судом. Данная работа проводится постоянно.

Подано в отчетном периоде 112 исковых заявлений и заявлений на выдачу судебных приказов на общую сумму 13.657 630 руб. Взыскано в отчетном периоде 5 034 956 руб.

Фактическое исполнение смет целевых и членских взносов за 2022 и 2023г.г. прилагаются в табличной доступной форме с обозначением расходов по видам мероприятий.

9. Темпы развития жилых домов на территории ДНП

При такой низкой собираемости средств на развитие и содержание имущества общего пользования ДНП темпы развития строительства жилых домов на территории партнерства имеют стабильный характер с динамикой в сторону роста и увеличения лиц, использующих имущество общего пользования на постоянной основе. В отчетные двух лет отчетного периода заметно увеличилось количество домов построенных в красивом архитектурном стиле с применением при их строительстве дорогих материалов.

Проведена работа по присвоению названий улицам Товарищества. Масштабная работа, в результате которой в ДНП появились: 21 улица, 10 переулков.

Увеличилось количество круглогодично проживающих жителей поселка.

Заключение

Работа Председателя правления, равно как и членов правления в 2022 году и в 2023 году проводилась на постоянной основе по различным направлениям: благоустройство территории, ремонт и содержание объектов инфраструктуры, противопожарные мероприятия, организационные мероприятия включая охранные мероприятия, озеленение территории, работа с должниками, уборка территории отработка всех поступивших заявлений от жителей поселка и т.п, с целью поддержания на должном комфортном для жителей и для улучшения условий проживания в поселке.

Коммерческая деятельность в отчетный период отсутствовала.

Налоги и взносы уплачены в полном размере, отчетность в налоговый орган, ПФР статистику и другие представлена в полном требуемом действующим законодательством РФ объеме.

Рассматривались поступившие в соответствующие органы жалобы жителей поселка исходя из принципа равного права каждого жителя и соблюдения общепринятых норм включая решений общих собраний.

Ведется работа по формированию актуальной информационной базы по земельным участкам и реестру членов партнерства.

Осуществляется контроль и проводится регулярное снятие показаний приборов учета электроэнергии и воды у собственников участков с целью предотвращения хищения электрической энергии потребителями, выявления несанкционированного подключения и оплаты в полном объеме.

В 2022г. и 2023 году основные функции правления по ведению хозяйственной деятельности в партнерстве были исполнены.

Председатель правления, равно как и члены правления, письменно подтвердили Ревизору ДНП, что денежные средства, расходуемые ими с расчетного счета ДНП, были потрачены на нужды ДНП и интересах членов (участников) ДНП.

Председателем правления, равно как и членами правления в соответствии со ст.18 Федерального закона №217-ФЗ и пунктом 7.16 Устава ДНП в отчетный период исполнило решение общего собрания от 17.10.2020г., а также по мимо прочих обязанностей осуществляло оперативно текущей деятельностью ДНП.

Ревизором ДНП «Агро-клуб Усадьба» осуществлен контроль за деятельностью правления в соответствии Положением о работе ревизионной комиссии (ревизоре), утвержденным решением внеочередного общего собрания ДНП «Агро-клуб-Усадьба» от 10.03.2019г. (акты проверки прилагаются).

В последующие годы, следующие за отчетным периодом, планируется дальнейшее исполнение намеченных и обязательных к исполнению мероприятий.

Приложение:

1. Исполнение Приходно-расходной сметы в 2022 году по целевым взносам.
2. Исполнение Приходно-расходной сметы в 2022 году по членским взносам.
3. Исполнение Приходно-расходной сметы в 2023 году по целевым взносам.
4. Исполнение Приходно-расходной сметы в 2023 году по членским взносам.
5. Отчет ревизионной комиссии (ревизора) за 2022 год.
6. Отчет ревизионной комиссии (ревизора) за 2023 год.

Председатель ДНП «Агро-клуб Усадьба»



О.Н. Федотова