

ПРОЕКТ Приходно-расходной сметы ДНП "Агроклуб Усадьба" с 2020 года, с определением целевого взноса

№ п/п	Наименование	ед.изм.	Плановое ожидание (размер предполагаемых доходов и расходов) в 2020 году	Финансово-экономическое и нормативно-правовое обоснование в	Ответственные за исполнение
1	Предполагаемые доходы (п.1.1)	руб.	3 492 000,00	Без учета долгов, образованных по имуществу общего пользования с вложениями по состоянию на 01.05.2019г., долги поступающие за прошлые периоды будут направляться на погашение долгов перед поставщиками и подрядчиками	Правление, Председатель
1.1	Обеспечение внутриселковых проездов, освещение улиц (НК ст. 251 п. 2.1,пп 14 п 1 ст 251)		3 492 000,00		
1.2	Количество собственников на зем.участки (база начисления)	чел.	582		
	Размер целевого взноса в год с 2020г.	руб.	6000		
	Срок внесения взносов до 15 числа не реже 1 раза в месяц (уплата в размере превышающем месячный расчет для члена(участника) засчитывается пропорционально срокам	12 взносов по срокам и в сумме	500,00		
2.	Предполагаемые расходы с перечнем предполагаемых мероприятий (п.2.1+п.2.2+п.2.3):		3 492 000,00		Правление, Председатель
2.1.	Обеспечение и обустройство(сооружение и т.п.) внутриселковых проездов (дорог) Устройство внутри поселковых проездов включает в себя: Устройство проездов из тырсы 1576 м2 толщиной 150-200 мм: - снятие почвенно-растительного слоя; - устройство основания из песка(суглинки) 200 мм с уплотнением; - планировка и уплотнение тырсы. Устройство проездов из щебня фр.40-70 7200 м2 толщиной 100-150 мм: - погрузка и перевозка щебня по территории ДНП; - планировка и уплотнение щебня.	руб	2 052 000,00	Стоимость по факту выполненных работ с материалами. В перечень работ включены: -Стоимость щебня 40-70, 20-40 с доставкой до ДНП. -Стоимость доставки по территории ДНП. -Стоимость услуг техники: Грейдер 1800руб/час, каток 2200руб/час, экскаватор с ковшом до 1м3 1800руб/час, экскаватор с ковшом 1м3 и более 2100руб/час., машины грузовые 750 руб.час. Песок 15 т. – 6000 руб. - 29 шт. Тырса 15 т. -4300 руб. -39 шт. Щебень фр.40-70 - 1500 тн.	
2.2	Установка светодиодных светильников KV-СД.Л.-80/8880/К-Ш с кронштейном на опору СВ-95, СВ-105 с использованием спецтехники в количестве 115 штук.	руб	1 440 000,00	Планируется установить 115 светильников. Стоимость одного светильника по закупкам 2019 года 6 200 руб. Материалы и техника: -Светильник KV-СД.Л.-80/8880/К-Ш; - Кронштейн металлический; - Зажим ответвительный; - Лента крепления; - Зажим для ленты; - Кабель ВВг-Пнг – 3*2,5; - Аренда автовышки. ИТОГО стоимость одного светильника с монтажом и комплектующими 12 500 рублей.	

Справочно: Доходы минус расходы

0,00

Смета подлежит ежегодному применению в связи с осуществлением предполагаемых мероприятий, требующих расходов на календарный год и на каждый последующий год после ее принятия и до утверждения новой сметы и (или) при необходимости внесения в нее изменений (п.10 ст.18 ФЗ-217).

Финансово-экономическое и законодательное обоснование

Целевые взносы направляются на расходы капитального характера т.е. на создание, доведение капитальных вложений по объектам не введенным в эксплуатацию до состояния пригодного к эксплуатации с отражением в составе основных средств ДНП

№ п/п	Наименование	ед.изм.	Плановое ожидание (размер предполагаемых доходов и расходов) в 2020 году	Финансово-экономическое и нормативно-правовое обоснование в	Ответственные за исполнение
-------	--------------	---------	--	---	-----------------------------

к п.1 Целевые взносы с 01.01.2019г. приняты обязательными для собственников (физических лиц часть 1 ст. 12 Закона 217-ФЗ) земельных участков под ИЖС находящихся на территории ДНП "Агро-клуб Усадьба" не зависимо от количества и долей (при долевой собственности применяется коэффициент пропорциональный доли) а также не зависимо от площади земельного участка принимаются за базу начисления для целевого взноса как равный 1(один) и подлежат оплате в сумме и сроки принятые общим собранием. При этом ст.5 Закона 217-ФЗ для лиц не являющимися членами установлено что, Суммарный ежегодный размер платы, устанавливается в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых взносов члена товарищества, рассчитанных в соответствии с настоящим Федеральным законом и уставом. Целевой взнос обязателен к внесению собственниками земельных участков т.е. членами и лицами ведущими хозяйство в индивидуальном порядке. Утверждается единственная форма внесения взносов и оплаты проводимых платежей — безналичный расчет через расчетный счет в банке

к п.2.^(прим) Экономия по статьям расходов сметы Правлением (на основании Решения принятия сметы, которое должно быть опубликовано на официальном сайте не позднее 30 рабочих дней со дня принятия) может быть перенесена на статьи расходов в целях недопущения перерасхода, но не более чем 1 раза в квартал, в срок до 30 числа месяца следующего за отчетным кварталом при этом решение общего собрания не требуется т.к. расходы в целом не должны превышать общей суммы по смете за год.

Погашение целевых взносов может осуществляться путем передачи имущества (личной собственности) членами (участниками) в собственность ДНП (с отражением в учете) по соответствующим договорам с соблюдением действующего законодательства и Устава ДНП.